

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE**

Oggetto P/P/P/I/A:

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO CON STRUTTURA IN C.A. ADIBITO A MAGAZZINO AGRICOLO SITO IN PETRALIA SOTTANA CONTRADA SAN MICELI SNC.
CATASTO DEI FABBRICATI FG. 20 P.LLA 315 SUBB.2-3

- Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
- Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, Il bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- Si indicare quale tipologia:
- No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- Si indicare quali risorse:
- No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

- Si
- No

- Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

- PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- Piani faunistici/piani ittici
- Calendari venatori/ittici
- Piani urbanistici/paesaggistici
- Piani energetici/infrastrutturali
- Altri piani o programmi.....
- Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001
- Realizzazione ex novo di strutture ed edifici
- Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti
- Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua
- Attività agricole
- Attività forestali
- Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.
- Altro (specificare)

PARCO DELLE MADONIE
 Protocollo Arrivo N. 3488/2023 del 02-10-2023
 Allegato 2 - Copia Documento

| | |
|-------------|--|
| Proponente: | RINALDI MELISSA, CONTRADA SANT'OLIVA SNC CEFALU' |
|-------------|--|

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

| | |
|---|---|
| Regione: SICILIA | Contesto localizzativo <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input checked="" type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> |
| Comune: Petralia Sottana Prov.: Palermo | |
| Località/Frazione: contrada SAN MICELI SNC | |
| Indirizzo: | |

| | | | |
|--|-----|----|----|
| Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i> foglio 20 | 315 | 70 | 72 |
| | | | |

| | | | | | | |
|---|-------------|-------|-----|--------|--------|--|
| Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> | LAT. | 37° | 49' | 30.63" | | |
| | S.R.: | LONG. | 14° | 5' | 38.70" | |

Nel caso di Piano o Programma, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

.....

.....

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

| SIC | cod. | IT _ _ _ _ _ | <i>denominazione</i> |
|-----|------|-------------------|---|
| ZSC | cod. | IT _ _ _ _ _ | <i>denominazione</i> |
| | | IT _ _ _ _ _ | |
| | | IT _ _ _ _ _ | |
| ZPS | cod. | IT <u>A020050</u> | <i>denominazione</i> PARCO DELLE MADONIE |
| | | IT _ _ _ _ _ | |
| | | IT _ _ _ _ _ | |

PARCO DELLE MADONIE
 Protocollo Arrivo N. 3488/2023 del 02-10-2023
 Allegato 2 - Copia Documento

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? Si No

Citare, l'atto consultato:

| | |
|---|---|
| <p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> | <p>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |
|---|---|

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

.....

.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si No
SCAVO DI SBANCAMENTO PER ricostruzione

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

| | | |
|---|---|--|
| <p>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</p> <p>Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> <p><i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)</i></p> | <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> | <p><i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |
|---|---|--|

PARCO DELLE MADONIE
 Protocollo Arrivo N. 3488/2023 del 02-10-2023
 Allegato 2 - Copia Documento

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

Si prevede la costruzione di un corpo di fabbrica costituito da una elevazione fuori terra, adibita a magazzino agricolo con w.c. e annesso pergolato.

Il fabbricato rurale, adibito a magazzino, avrà una volumetria di circa mc 140,00 e sarà ricostruito sull'area di sedime di quello demolito. Il fabbricato da realizzarsi è stato progettato per essere idoneo al fabbisogno aziendale

Dato il dislivello naturale del terreno, nel lato a monte è prevista la realizzazione di piccoli muretti che saranno realizzati in pietra locale.

Le strutture portanti del fabbricato, realizzate secondo la tipologia dei telai (travi e pilastri), saranno in conglomerato cementizio armato. Onde evitare la risalita capillare dell'acqua contenuta nel terreno, tra le travi di fondazione in c.a., verrà realizzato un adeguato vespaio su cui poggerà il battuto cementizio (con rete elettrosaldata intermedia).

Il solaio di copertura sarà realizzato in latero-cemento; al fine di un maggior isolamento termico sul solaio di verrà posto un manto coibentante oltre impermeabilizzante e tegole ricurve del tipo coppo siciliano.

I materiali di costruzione da utilizzare sono i seguenti:

o pareti esterne in laterizio alveolato;

o pareti interne divisorie in laterizio forato s=8cm;

o solaio di copertura in latero-cemento, impermeabilizzazione e coibente termico;

o i prospetti esterni saranno rifiniti con intonaco del tipo Li Vigni, realizzato con malta cementizia fratazzata, preparata in cantiere con aggiunta di materiali colorati la cui tinta sarà scelta fra la gamma dei colori terrosi, onde consentire un armonico inserimento del manufatto nella zona e nel rispetto delle tecniche costruttive del luogo;

o le gronde e i pluviali in lamiera zincata o rame;

o realizzazione di pergolato in legno;

o infissi esterni in alluminio e/o PVC di colore legno e/o verde e/o marrone con persiane. Relativamente alle dimensioni infissi, si ritiene utile evidenziare che sono state determinate nel rispetto della normativa vigente la quale impone che la superficie finestrata sia almeno pari a 1/12 della superficie dei locali;

o i muretti di contenimento saranno rivestiti e/o realizzati in pietra del tipo utilizzato nella zona.

L'impianto di smaltimento delle acque nere provenienti dal servizio igienico sarà convogliato a mezzo di una rete fognante esterna con pozzetti di ispezione, ad una fossa imhoff adeguatamente dimensionata.

Per quanto riguarda le opere di sistemazione esterna si prevede solamente il parziale livellamento dell'area retrostante il fabbricato, con la realizzazione di un marciapiede intorno al fabbricato da realizzare; sarà inoltre previsto un piccolo parcheggio a servizio dell'immobile.

Il terreno proveniente dai livellamenti verrà opportunamente sistemato a strati non superiori a cm. 30 nell'area sottostante all'immobile, dove se necessario, si provvederà anche alla realizzazione di spallette in pietra a faccia vista di Hmax pari a mt. 0,60 a contenimento del terreno stesso.

Il limitato materiale di scavo sarà interamente riutilizzato per i rinterri a tergo e/o sistemato in loco/nell'area di cantiere; in ogni caso la sistemazione esterna dell'area sarà finalizzata al raggiungimento di una condizione migliorativa delle attuali condizioni di stabilità, in modo da non apportare modifiche dell'assetto geologico e dell'ambiente fisico.

Per gli ulteriori interventi previsti, si rimanda alla relazione tecnica allegata al progetto.

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di Piano/Programma
- Relazione di Piano/Programma
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici:
- Altri elaborati tecnici:
- Altri elaborati tecnici:
- Altro:
- Altro:

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| 4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i> | | Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta. | | Condizioni d'obbligo rispettate: | |
| Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? | | Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: | | ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ | |
| <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No | | Se, No , perché: | | | |
| SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti) | | | | | |
| E' prevista trasformazione di uso del suolo? | | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> PERMANENTE | <input type="checkbox"/> TEMPORANEA |
| Se, Si , cosa è previsto: | | | | | |
| | | | | | |
| Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi? | | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali? | | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| Se, Si , cosa è previsto: SCAVO DI SBANCAMENTO PER RICOSTRUZIONE FABBRICATO | | | Se, Si , cosa è previsto: LIVELLAMENTI SUPERFICIALI PER OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA | | |
| Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? | | | Se, Si , cosa è previsto: | | |
| <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | | | | | |
| E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area? | | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività? | | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| Se, Si , cosa è previsto: | | | Se, Si , cosa è previsto: | | |
| | | | | | |

PARCO DELLE MADONIE
 Protocollo Arrivo N. 3488/2023 del 02-10-2023
 Allegato 2 - Copia Documento

| | | | |
|--|---|--|---|
| <p>E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> | | <p>Se, Si, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> | |
| Specie vegetali | <p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> | <p>Se, SI, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> | |
| <p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> | | <p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p> | |
| Specie animali | <p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> | <p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p> | |
| Mezzi meccanici | <p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p> | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): | <p>..... SI</p> <p>..... NO</p> <p>..... NO</p> |

| | | |
|---|---|--|
| Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti | <p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> | <p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |
| | <p>Interventi edilizi</p> <p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p> | <p><input checked="" type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro</p> |
| <p>Manifestazioni</p> <p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.</p> | <p>➤ Numero presunto di partecipanti:</p> <p>➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):</p> <p>➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):</p> <p>➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:</p> | |
| <p>Attività ripetute</p> <p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".</p> | <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Possibili varianti - modifiche:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Note:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> | |

PARCO DELLE MADONIE
Protocollo Arrivo N. 3488/2023 del 02-10-2023
Allegato 2 - Copia Documento

SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere:

.....

Leggenda:

.....

Anno: ____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

| | | | | | | | | | | | | |
|----------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |
| 2° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |
| 3° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |
| 4° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |

Anno: ____ Gennaio Febbraio Marzo Aprile Maggio Giugno Luglio Agosto Settembre Ottobre Novembre Dicembre

| | | | | | | | | | | | | |
|----------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |
| 2° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |
| 3° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |
| 4° sett. | [Shaded area] | | | | | | | | | | | |

| Ditta/..... |/ Professionista incaricato | Firma e/o Timbro | Luogo e data |
|---------------------|-------------------------------------|------------------------|--|
| <i>Andri' Maria</i> | <i>Il Fotografo</i> | <i>hy Mario Lodica</i> | <i>Petralia Soprana 25/09/2023</i> |

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.

PARCO DELLE MADONIE
 Protocollo Arrivo N. 3488/2023 del 02-10-2023
 Allegato 2 - Copia Documento