

**FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività –
PROPONENTE****

Oggetto P/P/P/I/A: "Progetto di ristrutturazione e manutenzione straordinaria finalizzati al cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in C.da Piano Battaglia snc nel Comune di Petralia Sottana (PA) da adibire ad attività ricettiva". Identificativi Catastali: Fg. 5 p.Ila 507

- Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
 Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

- Si indicare quale tipologia:
 No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

- Si indicare quali risorse:
 No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

- Si
 No

- Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

- PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- Piani faunistici/piani ittici
- Calendari venatori/ittici
- Piani urbanistici/paesaggistici
- Piani energetici/infrastrutturali
- Altri piani o programmi.....
- Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001**
- Realizzazione ex novo di strutture ed edifici
- Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti
- Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua
- Attività agricole
- Attività forestali
- Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.
- Altro (specificare): **modifica al sistema di smaltimento da impianto di fitodepurazione a pozzo assorbente**

| | | | | | | | |
|--|------|---|---|--|--|--|--|
| Proponente: | | Sig. DI MARTINO CAMELO (n.q. di COMODATARIO DELL'IMMOBILE) | | | | | |
| SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE | | | | | | | |
| Regione: SICILIA Comune: PETRALIA SOTTANA Prov.: PALERMO Località/Frazione: C.DA PIANO BATTAGLIA Indirizzo: C.DA PIANO BATTAGLIA | | | | <i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input checked="" type="checkbox"/> Zona "C" di Parco | | | |
| Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i> | | FOGLIO | 5 | | | | |
| | | P.LLA | 507 | | | | |
| Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> | | LAT. | 37.876016 | | | | |
| S.R.: WGS84 | | LONG. | 14.023161 | | | | |
| Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: | | | | | | | |
| SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000 | | | | | | | |
| SITI NATURA 2000 | | | | | | | |
| SIC | cod. | IT A020016 | <i>Denominazione</i> | | | | |
| | | | M. QUACELLA, M. DEI CERVI, PIZZO CARBONARA, M. FERRO, PIZZO OTIERO | | | | |
| | | IT _ _ _ _ _ | | | | | |
| ZSC | cod. | IT _ _ _ _ _ | <i>denominazione</i> | | | | |
| | | IT _ _ _ _ _ | | | | | |
| | | IT _ _ _ _ _ | | | | | |
| ZPS | cod. | IT _ _ _ _ _ | <i>denominazione</i> | | | | |
| | | IT A020050 | <i>Denominazione</i> RETE NATURA 2000 – Parco delle Madonie | | | | |

| | | | |
|---|---|---|--|
| | | IT _ _ _ _ _ | |
| <p>E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Citare, l'atto consultato: PIANO DI GESTIONE (DPR 120/2003 e s.m.i.)</p> | | | |
| <p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> | <p>Arete Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _ _ _ _ _</p> <p>PARCO DELLE MADONIE</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato): IN CORSO DI ACQUISIZIONE</p> | | |
| <p>2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:</p> | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Sito cod. IT A020050 distanza dal sito: CADE ALL'INTERNO DELL'AREA (_ metri) - Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri) - Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri) <p>Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??</p> <p style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> | | | |
| <p>SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE</p> | | | |
| <p>Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p><i>Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.</i></p> | | | |
| <p>PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza</p> | | | |
| <p>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</p> <p>Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> | <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> | <p><i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i></p> <p>.....</p> <p>.....</p> | |

| | | |
|---|---|---|
| (n.b.: in caso di risposta negativa (NO) , si richiede l'avvio di screening specifico) | | |
| SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING | | |
| RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A | | |
| <p> Il sig. Di Martino Carmelo, regolarmente iscritto alla C.C.I.A.A. di Palermo è attualmente titolare e gestore di una struttura tipicamente montana, calda e accogliente, che permette di degustare piatti tipici Madoniti caratterizzati da freschezza, stagionalità e indubbia qualità ai turisti che intendono trascorrere una giornata in assoluto relax, usufruendo anche nel periodo invernale del servizio di noleggio attrezzatura sportiva. La struttura denominata "il ristoro dello scoiattolo" è ubicata in posizione strategica nella valle di Piano Battaglia, ad una quota di circa 1600 m s.l.m. Il recente ammodernamento degli impianti di risalita lascia presagire un notevole afflusso di turisti che da ogni parte della Sicilia e non solo, potranno godersi il panorama durante tutte le stagioni, praticando ogni tipo di sport in un ambiente assolutamente salubre. Nasce quindi l'idea di incrementare il servizio offerto ai turisti non limitandosi alla sola ristorazione, ma offrendo la possibilità di soggiornare per periodi più o meno brevi. Poiché l'immobile attualmente in uso non consente di intercettare una porzione significativa di turisti in tal senso, il sig. Di Martino Carmelo in qualità di comodatario, ha deciso di investire delle risorse economiche proprie in un immobile adiacente al rifugio (come illustrato in fig. 1) di proprietà del sig. Di Martino Pietro al fine di ristrutturarlo, adeguarlo strutturalmente, ammodernare tutti gli impianti e adibirlo ad alloggio per turisti. </p> <p> Opere previste in variante: Variante distributiva degli ambienti interni come da planimetrie allegate; modifica al sistema di smaltimento da impianto di fitodepurazione a pozzo assorbente. </p> | | |
| 4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata <i>(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)</i> | | |
| <input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A <input type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma <input checked="" type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere <input checked="" type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input checked="" type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i> | <input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili <input checked="" type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: RELAZIONE TECNICA <input checked="" type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: ELABORATI GRAFICI <input checked="" type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: RELAZIONE IDROGEOLOGICA <input checked="" type="checkbox"/> Altro: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA <input type="checkbox"/> Altro: | |
| 4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i> | Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate | Condizioni d'obbligo rispettate: ➤ |

| | | | | |
|--|---|--|---|-------------------------------------|
| Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo? <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No | nella proposta. Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo: | | ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ | |
| | Se, No , perché: | | | |
| SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti) | | | | |
| E' prevista trasformazione di uso del suolo? | <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO | <input type="checkbox"/> PERMANENTE | <input type="checkbox"/> TEMPORANEA |
| Se, Si , cosa è previsto: | | | | |
| Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi? | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali? | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | |
| Se, Si , cosa è previsto: LO SCAVO SARA' LIMITATO ALL'AREA DI IMPRONTA DELLA FONDAZIONE SIA DEL FABBRICATO CHE DEL MURO DI SOSTEGNO. | | Se, Si , cosa è previsto: | | |
| Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | | Se, Si , cosa è previsto: PREDISPOSIZIONE DI UN'AREA DI STOCCAGGIO MATERIALI ALL'INTERNO DEL LOTTO DI PROPRIETA' IN ADIACENZA ALL'AREA DI SCAVO | | |
| E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area? | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività? | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | |
| Se, Si , cosa è previsto: | | Se, Si , cosa è previsto: | | |

| | | | |
|---|--|---|--------------|
| E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No | | Se, Si , descrivere: Piantumazione di specie vegetali autoctone | |
| Specie vegetali | E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO | Se, SI , descrivere: | |
| La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | | Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate: | |
| Specie animali | La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate: | |
| Mezzi meccanici | Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento | ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): | SI SI |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | | ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): | NO |
| Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti | <p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> | <p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere: I MATERIALI PROVENIENTI DALLE DEMOLIZIONI SARANNO CONFERITI IN APPOSITA DISCARICA AUTORIZZATA SECONDO QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE.</p> <p>IL TERRENO VEGETALE PROVENIENTE DAGLI SCAVI VERRA' RIUTILIZZATO NEL SITO SENZA CREARE ACCUMULI, MA DISTRIBUITO UNIFORMEMENTE SUL LOTTO</p> | |
| Interventi edilizi | | <p><input checked="" type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro</p> | <p>Estremi provvedimento o altre informazioni utili:</p> <p>PERMESSO DI COSTRUIRE RILASCIATO DAL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA N. 3 DEL 21/06/2017</p> |
| <p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p> | | | |
| Manifestazioni | | <p>➤ Numero presunto di partecipanti:</p> <p>➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.):</p> <p>➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali):</p> <p>➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:</p> | |
| <p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.</p> | | | |
| Attività ripetute | | <p>Descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Possibili varianti - modifiche:</p> | |
| <p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> | | | |


| | |
|---|---|
| <p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p> <p>Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".</p> | <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Note:</p> <p>.....</p> |
|---|---|

SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

| | |
|---|--|
| <p>Descrivere:</p> <p>A. DIVERSA DISTRIBUZIONE INERRNA</p> <p>B. SCAVI E RINTERRI</p> <p>C. MODIFICA IMPIANTO DI SMALTIMENTO REFLUI DA FITODEPURAZIONE A POZZO ASSORBENTE</p> <p>D. FINITURE E RIPRISTINI</p> | <p>Leggenda:</p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> |
|---|--|

| Anno: 2022 | Gennaio | Febbraio | Marzo | Aprile | Maggio | Giugno | Luglio | Agosto | Settembre | Ottobre | Novembre | Dicembre |
|-------------------|---------|----------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|---------|----------|----------|
| 1° sett. | | | | | | A | B | C | C | C | | |
| 2° sett. | | | | | | A | B | C | C | C | | |
| 3° sett. | | | | | | A | B | C | D | D | | |
| 4° sett. | | | | | | A | C | C | D | D | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| Anno: ____ | Gennaio | Febbraio | Marzo | Aprile | Maggio | Giugno | Luglio | Agosto | Settembre | Ottobre | Novembre | Dicembre |
|------------|---------|----------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|---------|----------|----------|
| 1° sett. | | | | | | | | | | | | |
| 2° sett. | | | | | | | | | | | | |
| 3° sett. | | | | | | | | | | | | |
| 4° sett. | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| Ditta/Società | Proponente/ Professionista incaricato | Firma e/o Timbro | Luogo e data |
|--------------------------------------|---|--|--|
| <p>DI MARTINO CARMELO</p> | <p>ING. LA PLACA DARIO ROSARIO</p> |  | <p>PETRALIA SOTTANA 18/04/2024</p> |

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

**** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.**