

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE**

Oggetto P/P/P/I/A:

Risanamento conservativo dell'ex cantina della masseria Mongerrate sita in Isnello, contrada Mongerrate, identificata al fg.17, p.lla 148, sub. 2 . Il presente progetto è stato ritenuto ammissibile a finanziamento nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – **Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura" – Componente 3 cultura 4.0 (M1C3) – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" – Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale"**

Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)

Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Si indicare quale tipologia:

No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

Si indicare quali risorse: Co-finanziato nell'ambito del PNRR -- **Missione 1 "Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura" – Componente 3 cultura 4.0 (M1C3) – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" – Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale"**

.....
 No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

Si

No

Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:

- Piani faunistici/piani ittici*
- Calendari venatori/ittici*
- Piani urbanistici/paesaggistici*
- Piani energetici/infrastrutturali*
- Altri piani o programmi.....*

X Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001

- Realizzazione ex novo di strutture ed edifici*
- Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti*
- Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua*
- Attività agricole*
- Attività forestali*
- Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.*
- Altro (specificare)*

.....
.....

Proponente:	Biagio Licata DI Baucina
-------------	--------------------------

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Sicilia Comune: Isnes Prov.: PA Località/Frazione: Contrada Mongerrate Indirizzo: Contrada Mongerrate snc		<i>Contesto localizzativo</i> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input checked="" type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>		
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	17	148	2	
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.	37°	55'	26.7''
S.R.:	LONG.	13°	58'	17''

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

.....

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT _____	Ente Parco delle Madonie
		IT _____	
		IT _____	
ZSC	cod.	ITA020017	Complesso Pizzo Dipilo e querceti su calcare
		IT _____	
		IT _____	
ZPS	cod.	IT _____	<i>denominazione</i>
		ITA020050	Parco delle Madonie
		IT _____	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? Si No

Citare, l'atto consultato: Manuale di gestione dei siti natura 2000, direttiva habitat 92/43/CEE, guida metodologica della DG Ambiente e allegato G del D.P.R 357/97, linee guida per la valutazione di incidenza

<p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP GU 125/2010</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p>
--	--

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. **ITA 020003** distanza dal sito: 15.000,00 (_ metri)
- Sito cod. **IT _____** distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. **IT _____** distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

Sono presenti il fiume pollina, diverse arterie stradali che si suddividono tra strade provinciali, strade statali e strade interpoderali. In aggiunta si trovano diversi centri abitati tra cui quello di Isello, Castelbuono, San Mauro Castelverde

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/A pre-valutati?

Si No

Se, Si, il presentare il Format alla sola Autorità competente al rilascio dell'autorizzazione finale del P/P/P/I/A, e compilare elementi sottostanti. Se No si richiede di avviare screening specifico.

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

PROPOSTE PRE-VALUTATE:

Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **pre-valutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?

SI
 NO

Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:

SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

*Il progetto ritenuto ammissibile a finanziamento nell'ambito del PNRR riguarda il **risanamento conservativo dell'ex cantina della masseria Mongerrate** con specifico riferimento al risanamento integrale della copertura del fabbricato, il trattamento di elementi in ferro dell'attuale copertura che non verranno sostituiti, la sostituzione degli attuali infissi interni ed il ripristino di uno dei contrafforti che oggi risulta essere crollato.*

Per quanto concerne l'insieme degli interventi previsti si rimanda alla relazione tecnica generale, alla relazione paesaggistica ed agli elaborati progettuali presentati all'interno dell'istanza relativa al progetto stesso.

In merito alla tipologia delle azioni e delle opere previste si ritiene opportuno specificare che le lavorazioni inerenti il progetto prevedono l'installazione di opere provvisoriale e che queste, anche per limitare l'impatto nel territorio durante l'esecuzione dei lavori stessi, verranno installate all'interno della cantina stessa, ad esclusione di un piccolo castelletto necessario per risanare il contrafforte esterno e che verrà posto in opera per un arco di tempo ridotto. Per quanto concerne le tempistiche queste devono necessariamente seguire quelle imposte dalla linea di finanziamento del PNRR (Inizio dei lavori entro giugno 2023 e fine lavori al massimo entro Dicembre 2025). Si prevede però di concludere i lavori al massimo entro 6 mesi dalla comunicazione di inizio lavori.

Per quanto riguarda l'utilizzo delle risorse naturali durante l'esecuzione dei lavori si specifica come l'acqua sarà l'unica risorsa naturale necessaria per portare a compimento gli interventi progettuali. In merito alla produzione dei rifiuti si evidenzia come tutti i materiali provenienti dalla dismissione del tetto (Legno e coppi) saranno interamente riutilizzati all'interno dell'azienda agricola e/o portati a conferimento alla discarica più vicina mediante adeguati mezzi di trasporto

Le lavorazioni previste non provocheranno inquinamento acustico rilevante visto anche che tutte le attività saranno effettuate quasi interamente dall'interno del corpo di fabbrica oggetto di risanamento conservativo.

L'intero progetto non prevede alcun tipo di spostamento terra, escavazione o alterazione dell'area immediatamente circostante il fabbricato e più in generale l'alterazione dell'area naturale protetta. Tale ultimo aspetto è facilitato anche dal fatto che la tipologia di intervento prevista non è direttamente connessa alla gestione del sito quanto alla manutenzione straordinaria di un manufatto architettonico presente al suo interno dal XIX secolo. In merito a ciò si specifica ulteriormente come il progetto non inciderà sull'habitat delle specie animali circostanti (daini, cinghiali, volpi ecc) non provocherà un cambiamento negli elementi essenziali del sito in termini di qualità dell'aria, del suolo e dell'acqua e non provocherà alcuna incidenza negativa nel sistema boschivo circostante né durante la fase delle lavorazioni né alla loro conclusione.

In aggiunta a tali aspetti si specifica ulteriormente come i lavori previsti da progetto non provocheranno impatti negativi sulla stabilità e sulla natura dei suoli o sulla presenza di eventuali falde idriche, su componenti abiotiche e biotiche della zona limitrofa e non inciderà in alcun modo con la dotazione ecologica dell'area del Parco naturale delle Madonie.

In generale, alla luce di quanto sopra esposto ed alla luce della relazione tecnica generale e della relazione paesaggistica che costituiscono documenti integranti dell'intero progetto, le lavorazioni di risanamento conservativo dell'ex cantina della masseria mongerrate non provocano incidenza significativa sul sito che rientra nella rete Natura 2000, non provoca alcuna perdita percentuale dei habitat delle specie faunistiche e delle essenze arboree ivi presenti, non genererà alcun cambiamento degli elementi naturali del sito quanto invece genererà un risanamento conservativo di un bene architettonico identitario del comprensorio nel rispetto degli obiettivi di conservazione del piano di gestione dei siti natura 2000

4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di Piano/Programma
- Relazione di Piano/Programma
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altri elaborati tecnici:
.....
- Altro:
.....
- Altro:
.....

Tale documentazione risulta essere allegata all'interno della relazione tecnica generale, della relazione paesaggistica e tra gli elaborati progettuali, con specifico riferimento alla **tavola di inquadramento territoriale**

4.2 - CONDIZIONI D'OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato)</i>		Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell'attuazione delle Condizioni d'Obbligo riportate nella proposta.		Condizioni d'obbligo rispettate:	
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d'Obbligo ? <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		Riferimento all'Atto di individuazione delle Condizioni d'Obbligo:		➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤	
		Se, No , perché:			
SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)					
E' prevista trasformazione di uso del suolo?		<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:					
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Se, Si , cosa è previsto:			Se, Si , cosa è previsto:		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			Se, Si , cosa è previsto: L'area di cantiere per gli interventi di risanamento conservativo della copertura dell'ex cantina saranno limitati all'area subito adiacente ed antistante la cantina stessa. Non saranno interessate altre aree e in generale non è previsto alcuno spostamento e/o movimentazione di terreno		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....

.....

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....

.....

<p>E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>		<p>Se, Si, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>Specie vegetali</p>	<p>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>Se, SI, descrivere:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>		<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Specie animali</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p>Mezzi meccanici</p>	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni 	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>E' prevista la saltuaria presenza di camion di ridotta dimensione per il trasporto del ponteggio, delle nuove travi in legno, il nuovo tavolato ed i nuovi coppi per la copertura. La stessa tipologia di mezzi sarà utilizzata per movimentare i materiali dismessi dalla vecchia copertura.</p>

		(elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):
--	--	--	----------------

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p><input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere: Le fonti di inquinamento acustico saranno limitate alla fase di installazione del cantiere, di smontaggio e dismissione dell'attuale copertura del corpo di fabbrica interessato dagli interventi. La presenza di fonti di inquinamento acustico docuto all'utilizzo di comuni utensili ed attrezzatura utilizzati in edilizia. Con l'obiettivo di rispettare quanto disposto dalla normativa in ambito di inquinamento dovuto ad emissioni in atmosfera, tutti i mezzi coinvolti nelle operazioni rispetteranno la normativa vigente in merito alle emissioni acustiche, ai decibel prodotti, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 5 del DPCM 14/11/1997. Non saranno necessari ulteriori accorgimenti né in merito all'inquinamento acustico né in merito alla produzione di rifiuti in quanto una parte di essi (il legno) verrà riutilizzato dalla committenza per attività agricole e gli altri sfabbricidi inutilizzabili per secondi fini all'interno dell'azienda verranno trasportati e conferiti a discarica.</p> <p>.....</p>
	<p>Interventi edilizi</p> <p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>	<p><input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input checked="" type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro</p>
<p>Manifestazioni</p> <p>Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: 	
<p>Attività ripetute</p> <p>L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p>Descrivere:</p> <p>.....</p>	
<p>La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di</p>	<p>Possibili varianti - modifiche:</p> <p>.....</p>	

Allegato 2

V.Inc.A?

Si No

Se, **Si**, allegare e citare precedente parere in "Note".

Note:

.....
.....
.....
.....

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

**** le singole Regioni e PP.AA possono adeguare, integrare e/o modificare le informazioni presenti nel presente Format sulla base delle esigenze operative o peculiarità territoriali, prevedendo, se del caso, anche Format specifici per particolari attività settoriali.**



Allegato 2

SEZIONE 5 - CRONOLOGIA DELLE OPERAZIONI VISITE PER IL ...

Descrivere:
Una volta ottenute le necessarie autorizzazioni si procederà con l'esecuzione dei lavori che, con ogni probabilità comincerà nel mese di Giugno ed obbligatoriamente entro il 30 Giugno 2023 come importa dal bando di riferimento nell'ambito del PNRR. Si prevede che le lavorazioni da progetto avranno una durata circa di 6 mesi.

Leggenda:

-
-
-
-
-
-

Annata 2023	Gen	Feb	Mar	Apr	Mai	Giun	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1° set.												
2° set.												
3° set.												
4° set.												

Annata	Gen	Feb	Mar	Apr	Mai	Giun	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
1° set.												
2° set.												
3° set.												
4° set.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
Impresa edile Stefano Morello	Ing. Biagio Licata di Bonina Ing. Andrea D'Amore, Ph.D.	<i>Biagio Licata di Bonina</i>	Palermo 27/05/2023

IMPRESA EDILE
Stefano Morello

Via Giovanni Bruno, 29 - Palermo

TEL. WA 091 943 89637

Cod. Fisc. MRL SFN 56D10 G2731

